УТВЕРЖДАЮ
Директор АНО ДПО «МАСПК»
_____Маковский М.В.
«___»_____2011 г

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

типовой учебной программы повышения квалификации по курсу

«Организация строительной деятельности. Строительный контроль»

Цель - освоение новаций в управленческих, экономических и технологических аспектах строительного производства и обеспечения безопасности строительства; углублённое изучение проблем осуществления строительного контроля

Категория слушателей: специалисты со средним профессиональным образованием, бакалавры, специалисты с высшим профессиональным образованием, магистры

Срок обучения – 72 часа.

Форма обучения – определяется совместно образовательным учреждением и Заказчиком (без отрыва от производства, с частичным отрывом от производства, с применением дистанционных образовательных технологий)

Режим занятий – определяется совместно с Заказчиком (не более 6 часов в день)

№№ пп	Наименование разделов и дисциплин	Всего часов	В том числе		Форма контроля
			Лекции	Практич. занятия	
1	2	3	4	5	6
ОБЩАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ					
1	**Модуль №1. Законодательное и нормативное правовое обеспечение строительства**	**3**	**3**		
1.1	Система государственного регулирования градостроительной деятельности	1	1		
1.2	Система технического регулирования в строительстве и безопасность строительного производства	1	1		
1.3	Стандарты и правила саморегулируемых организаций	1	1		
2	**Модуль №2. Организация инвестиционно-строительных процессов**	**3**	**3**		
2.1	Методология инвестиций в строительство	1	1		
2.2	Заказчик, застройщик, генеральный подрядчик, подрядчик в строительстве	1	1		
2.3	Взаимоотношение сторон в капитальном строительстве. Договор строительного подряда	1	1		
3	**Модуль №3. Экономика строительного производства**	**3**	**3**		
3.1	Система ценообразования и сметного	1	1		

	нормирования в строительстве				
3.2	Оценка экономической эффективности строительного производства	1	1		
3.3	Оценка достоверности сметной стоимости возведения объекта капитального строительства	1	1		
4	**Модуль №4 Инновации в строительстве**	**2**	**2**		
4.1	Автоматизация процессов управления строительством и городскими строительными программами и управленческие новации в строительстве	1	1		
4.2	Технологические новации в строительстве	1	1		
5	**Модуль №5 Государственный строительный надзор и строительный контроль**	**6**	**5**	**1**	
5.1	Порядок и правила осуществления государственного строительного надзора	1	1		
5.2	Методология строительного контроля	1	1		
5.3	Строительная экспертиза	2	1	1	
5.4	Исполнительная документация в строительстве	1	1		
5.5	Судебная практика в строительстве	1	1		
ПРОМЕЖУТОНЫЙ (ТЕКУЩИЙ) КОНТРОЛЬ ЗНАНИЙ ПО МОДУЛЯМ ОБЩЕЙ ЧАСТИ ПРОГРАММЫ					**Тестирование**
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ					
6	**Модуль №6. Методология строительного контроля**	**19**	**19**		
6.1	Предмет, объекты, содержание, фирмы и способы строительного контроля	2	2		
6.2	Методика входного контроля проектной документации	2	2		
6.3	Методика приемки геодезической разбивочной основы	2	2		
6.4	Входной контроль получаемых строительных материалов, изделий и конструкций	2	2		
6.5	Операционный контроль	2	2		
6.6	Авторский надзор строительства	1	1		
6.7	Риски строительства и монтажа	2	2		
6.8	Мониторинг технического состояния отдельных конструкций и конструкционных систем	2	2		
6.9	Приемка и ввод в эксплуатацию законченных строительством объектов	2	2		
6.10	Строительно-техническая экспертиза, как форма строительного контроля	2	2		
7	**Модуль №7. Строительный контроль при осуществлении конкретных видов работ**	**30**	**30**		
7.1	Строительный контроль за общестроительными работами	2	2		
7.2	строительный контроль за работами по обустройству скважин	2	2		
7.3	Строительный контроль за буровзрывными работами	2	2		
7.4	Строительный контроль за работами в области	2	2		

	водоснабжения и канализации				
7.5	Строительный контроль за работами в области теплогазоснабжения и вентиляции	2	2		
7.6	Строительный контроль за работами в области пожарной безопасности	2	2		
7.7	Строительный контроль за работами в области электроснабжения	2	2		
7.8	Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте сооружений связи	2	2		
7.9	Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов нефтяной и газовой промышленности	2	2		
7.10	Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте автомобильных дорог и аэродромов, мостов, эстакад и путепроводов	2	2		
7.11	Строительный контроль при устройстве железнодорожных и трамвайных путей	2	2		
7.12	Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте в подземных условиях	2	2		
7.13	Строительный контроль за гидротехническими и водолазными работами	2	2		
7.14	Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте промышленных печей и дымовых труб	2	2		
7.15	Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов использования атомной энергии	2	2		
8	**Модуль №8. Судебная практика и правонарушения в области контрольной деятельности**	**4**	**4**		
	Тема 1. Виды и составы административных правонарушений и уголовных преступлений в области контрольной и экспертной деятельности	**2**	**2**		
	Тема 2. Судебная практика по вопросам качества строительных работ	**2**	**2**		
ИТОГОВАЯ АТТЕСТАЦИЯ ПО УЧЕБНОМУ КУРСУ		**2**		**2**	**Зачет**
Всего часов:		**72**	**69**	**3**	